

## CATASTRO

Lugar del Servicio: **Palacio Municipal s/n, Col. Centro, Tlahuelilpan, Hidalgo C.P. 42780**

Responsable: **Arq. Nelly Zavala Soto**

Correo Electrónico: [catastro.tlahuelilpan@gmail.com](mailto:catastro.tlahuelilpan@gmail.com)

Teléfono: **01 763 78 600 10 Ext. 115.**

Forma del trámite: **Presencial**

### Nombre del Trámite: Avaluó

<b>Usuario Objetivo:</b>	Ciudadanía en general del municipio de Tlahuelilpan.
<b>Descripción del objetivo del trámite</b>	Permite conocer la valoración de un bien que sirve como base para alguna negociación.
<b>Modalidad del trámite:</b>	Presencial.
<b>Tiempo de respuesta</b>	10 Días hábiles.
<b>Vigencia:</b>	Un Mes.
<b>Costo del servicio:</b>	Dependiendo la cantidad de crédito.
<b>Sustento legal para el Cobro:</b>	Ley de ingresos 2019 y art. 132 y 137 de la ley de hacienda para los municipios del Estado de Hidalgo.

#### Documentos Requeridos:

- ✚ Solicitud de notaria.
- ✚ Copia de recibo de impuesto predial y agua (actualizado)
- ✚ Croquis con medidas, colindancias y coordenadas UTM del predio. Presentar documento de identificación oficial de vendedor y comprador y/o donante y donatario
- ✚ Copia de escritura, sentencia, título de propiedad, especificando lo fraccionado o la totalidad.