

## CATASTRO

Lugar del Servicio: **Palacio Municipal s/n, Col. Centro, Tlahuelilpan, Hidalgo C.P. 42780**

Responsable: **Arq. Nelly Zavala Soto**

Correo Electrónico: [catastro.tlahuelilpan@gmail.com](mailto:catastro.tlahuelilpan@gmail.com)

Teléfono: **01 763 78 600 10 Ext. 115.**

Forma del trámite: **Presencial**

### Nombre del Trámite: Traslados de dominio

<b>Usuario Objetivo:</b>	Ciudadanía en general del municipio de Tlahuelilpan
<b>Descripción del objetivo del trámite</b>	Realizar el cambio de propietario ante la adquisición de un bien para la realización de pagos prediales o ejecución de otra operación relacionado al predio.
<b>Modalidad del trámite:</b>	Presencial.
<b>Tiempo de respuesta</b>	10 Días hábiles.
<b>Vigencia:</b>	Un Mes.
<b>Costo del servicio:</b>	Papelería \$435.00 más excedente.
<b>Sustento legal para el Cobro:</b>	Art. 8 de ley de ingresos 2019 y art. 28-40 de la ley de hacienda para los municipios del Estado de Hidalgo.

#### Documentos Requeridos:

- ✚ Solicitud de notaria 3 tantos.
- ✚ Copia de recibo de impuesto predial y agua (actualizado).
- ✚ Croquis con medidas y colindancias del predio.
- ✚ Presentar documento de identificación oficial de vendedor y comprador y/o donante y donatario.
- ✚ Copia de escritura, sentencia, título de propiedad.